O CONSTRUIR

BOLETIM DE ANÁLISE

Junho 2022

SINDUSCON
PARÁ

Boletim
Econômico
Ano 10
nº 77

Índice

1 – CONSTRUÇÃO CIVIL 3

Sinduscon Pará promove curso de atualização sobre a Lei de Condomínios e Incorporação Imobiliária 3

1 - DADOS CAGED 5

1.1 - SALDO MENSAL DE EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DO PARÁ 5

1.2 - EMPREGO NO PARÁ APRESENTA SALDO POSITIVO 5

1.3 - SALDO ANUAL DE EMPREGO DA CONSTRUÇÃO CIVIL E ATIVIDADES ECONÔMICAS DO ESTADO 6

1.4 - PARTICIPAÇÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL NA BALANÇA DE EMPREGOS

1.5 - SALDO DO EMPREGO FORMAL POR MUNICÍPIO NA CONSTRUÇÃO CIVIL (JUNHO DE 2022) 7

1.6 - DEMISSÕES POR MUNÍCIPIO 7

Senai, em parceria com Sinduscon Pará, oferta cursos gratuitos na área de construção civil 8

Expediente

www.sindusconpa.org.br

Sede Administrativa: **Trav. Quintino Bocaiúva, 1588, 1° Andar, Nazaré – Belém/PA**
(91) 3241-4058 - 98162-1664

Projeto Gráfico: **Fluxo**
Diagramação: **Fluxo**
Redação: **- Ascom/Sinduscon-PA**
Estatística: Rafael Costa
Coordenação: Eliana Veloso Farias

Diretoria

Alex Dias Carvalho
Presidente

Fabrizio de Almeida Gonçalves
Vice-Presidente

João Álvaro Guimarães Brito
Diretor de Economia e Estatística

Antônio Valério Couceiro
Diretor de Obras Públicas de Edificações

Daniel Victor Mota Pereira e Silva
Diretor de Obras Públicas Rodoviárias

Jorge Manoel Coutinho Ferreira
Diretor de Obras Públicas de Saneamento e Urbanismo

Rodrigo José Teixeira Rocha Garcia
Diretor de Obras e Serviços da Iniciativa Privada

Orlair Bruno Barbosa Mileo
Diretor de Indústria Imobiliária

Maria Oslecy Rocha Garcia
Diretor de Relações do Trabalho

Neil Aldrin de Azevedo Henriques
Diretor de Materiais de Construção

Daniel de Oliveira Sobrinho
Diretor Adjunto de Expansão

Clovis Acatauassu Freire
Diretor Adjunto de Meio Ambiente

Luiz Carlos Vieira Moreira
Diretor Adjunto de Assuntos Jurídicos

Josany Aline de Souza Cardoso
Diretor Adjunto do Setor Energético

Leopoldo Valério Couceiro
Diretor Adjunto de Responsabilidade Social Corporativa

Acácio Antonio de Almeida Gonçalves
Diretor Adjunto de Obras Públicas de Edificação

Ubirajara Marques de Oliveira Neto
Diretor Adjunto de Obras de Habitação de Interesse Social

Leonardo Gil Castelo Branco
Diretor Adjunto de Obras de Materiais de Construção

Jose Osvaldo Souza Sabado
Diretor Adjunto de Indústria Imobiliária

Andrea Vasques Rezende dos Santos Ferraz
Diretor Adjunto de Relações do trabalho

Rodrigo Rodrigues Branco
Diretor Adjunto Regional Oeste do Pará

Patrice Rossetti
Diretor Adjunto de Gestão de Projetos

SUPLENTES DE DIRETORIA

Paulo Henrique Hermann Heidtmann
Armando Câmara Uchôa Júnior

Rodrigo Houat Nasser
Túlio Lima Damasceno

CONSELHO FISCAL

Marcelo Castelo Branco
Manoel Pereira dos Santos Júnior
Paulo Henrique Domingues Lobo

SUPLENTES DO CONSELHO FISCAL

Cristiano Teixeira Rodrigues
Fernando Jose Hoyos Bentes
Álvaro Gomes Tandaya Neto

DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO A FIEPA

Alex Dias Carvalho
Marcelo Gil Castelo Branco

DELEGADOS SUPLENTES

Fabrizio de Almeida Gonçalves
Maria Oslecy Rocha Garcia

Sinduscon Pará promove curso de atualização sobre a Lei de Condomínios e Incorporação Imobiliária

O Sindicato da Indústria da Construção do Estado do Pará (SINDUSCON-PA) realizou no dia 27 de junho, no prédio do Sistema Fiepa, o curso presencial: "Incorporação Imobiliária, Lei de Distratos, Patrimônio de Afetação e Regime Especial de Tributação (RET)", ministrado pela advogada, contadora e administradora, Martelene Carvalhaes.

O encontro, que reuniu associados ao Sindicato, advogados, engenheiros, gerentes financeiros, contadores, profissionais ligados ao setor imobiliário, construção civil e de áreas afins, teve como principal objetivo possibilitar aos participantes uma melhor compreensão dos conceitos da Lei de Condomínios e Incorporação Imobiliária, lei 4,591/64, com as alterações da lei 10.931/04.

Segundo a especialista, voltar ao Pará após dois anos e ministrar o curso para alunos bem preparados, superou as suas expectativas e fez com que o debate fosse enriquecedor para todos.

Crédito: Adriano Cardoso

"É uma grande alegria poder estar aqui de forma presencial novamente, principalmente com esse povo que é tão acolhedor, como é o pessoal do Pará. Foi muito gratificante, o grupo foi muito bom, debateram, muito bem preparados todos os que estavam presentes, além de ter sido uma troca de conhecimentos bem interessante, na qual aprendi bastante também", comentou, entusiasmada, Martelene.

Para o suplente da diretoria sindical e sócio da empresa associada ao Sindicato, Almáa Engenharia, Rodrigo Nasser, o curso ajudou a entender melhor a carga tributária e os impostos que são cobrados, seja para quem faz incorporação, loteamento ou obra pública, em que contribui na hora de coletar as informações necessárias.

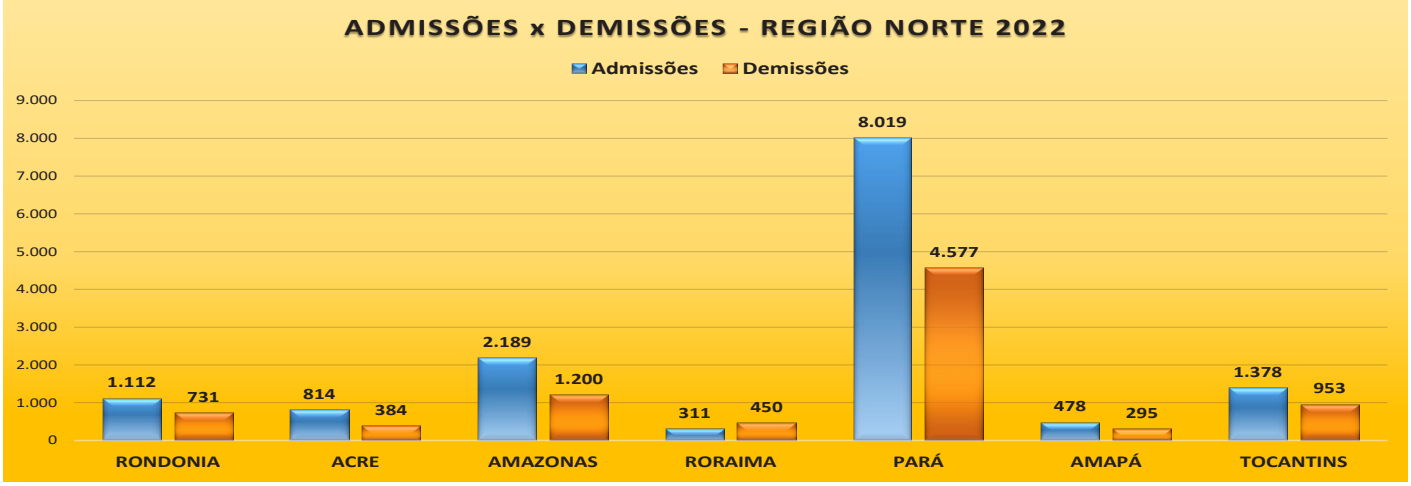
"Muito interessante o Sinduscon promover mais uma vez o curso da professora Martelene que, além de conhecida e conceituada na área, traz um assunto que proporciona aos participantes aperfeiçoamento e atualização sobre uma temática que é de extrema relevância para o nosso segmento", disse, satisfeito, Rodrigo.

O curso faz parte das iniciativas do "Ano 80" do Sindicato, um conjunto de ações planejadas para serem desenvolvidas neste ano, em comemoração aos 80 anos da Entidade Sindical Patronal.

Crédito: Adriano Cardoso

1 - DADOS CAGED (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) 01

1.1 - Região Norte – Demissões do setor da construção civil na região



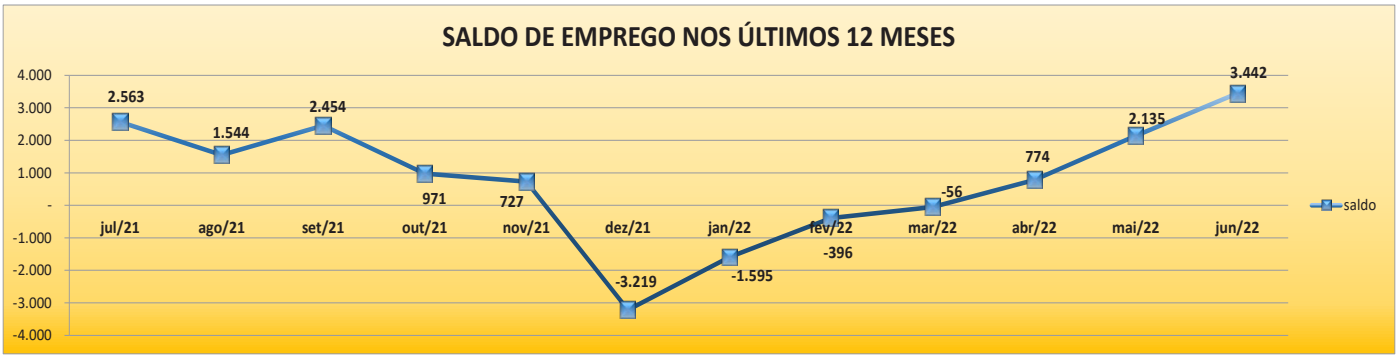
1.2 - Emprego no Pará apresenta saldo positivo

A construção civil, no estado do Pará, no mês de junho obteve um expressivo aumento no número de contratações, com o total de 8.019. Este resultado representa um saldo de 5,28% no setor, comparado ao nível de contratações do mês anterior de 7.617.

Junho obteve redução no número de desemprego: -22,32% (4.577) comparado aos 5,18% (5.602) no mês anterior.

Em uma análise feita dos últimos 12 meses no Estado, o Pará manifestou um saldo positivo de emprego com 9.503. Entre os municípios que mais demitiram no período, destacam-se: Parauapebas (-14.938), Belém (-12.748), Marabá (-7.418) e Barcarena (-6.722). Considerando todos os setores da economia, o setor da construção civil continua liderando todas as estatísticas de desemprego.

Abaixo os números referentes aos saldos da construção civil dos últimos 12 meses

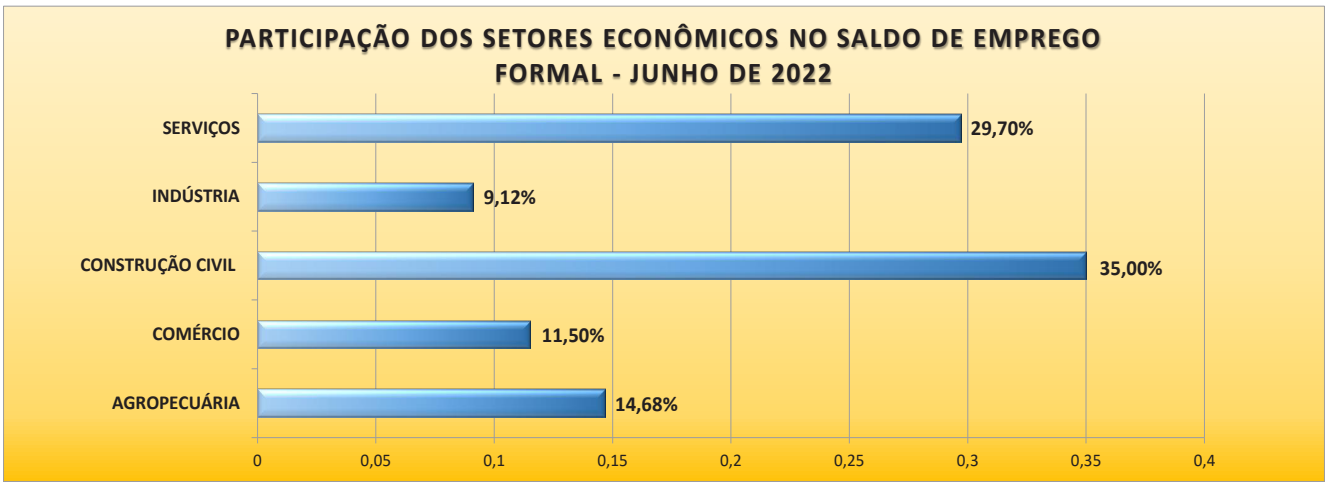


1.3 - Saldo anual de empregos formais e nível de participação da construção civil em relação a outras atividades econômicas

SÉRIE HISTÓRICA 2013 A 2022

Ano	Total Admis.	Total Deslig.	Saldo Construção Civil	Saldo Atividades Econômicas	Part. % Construção Civil	Estoque de emprego na Const. Civil
2013	101.350	83.368	17.982	29.616	0,61	109.142
2014	113.748	110.347	3.401	17.016	0,2	114.037
2015	77.666	102.770	-25.104	-37.828	-20,61	92.015
2016	46.796	68.242	-21.446	-39.869	-21,53	68.070
2017	43.637	49.815	-6.178	-7.412	-8,1	59.704
2018	45.004	42.947	2.057	2,16	3,08	60.606
2019	45.531	46.149	-618	1,8	-0,96	60.671
2020	58.230	53.181	5.049	31.369	16,10	64.604
2021	75.970	62.334	13.636	72.182	21,12	78.188
2022	38.046	28.213	3.442	9.833	4,38	82.115

1.4 - Participação por setor - Pará (2022)

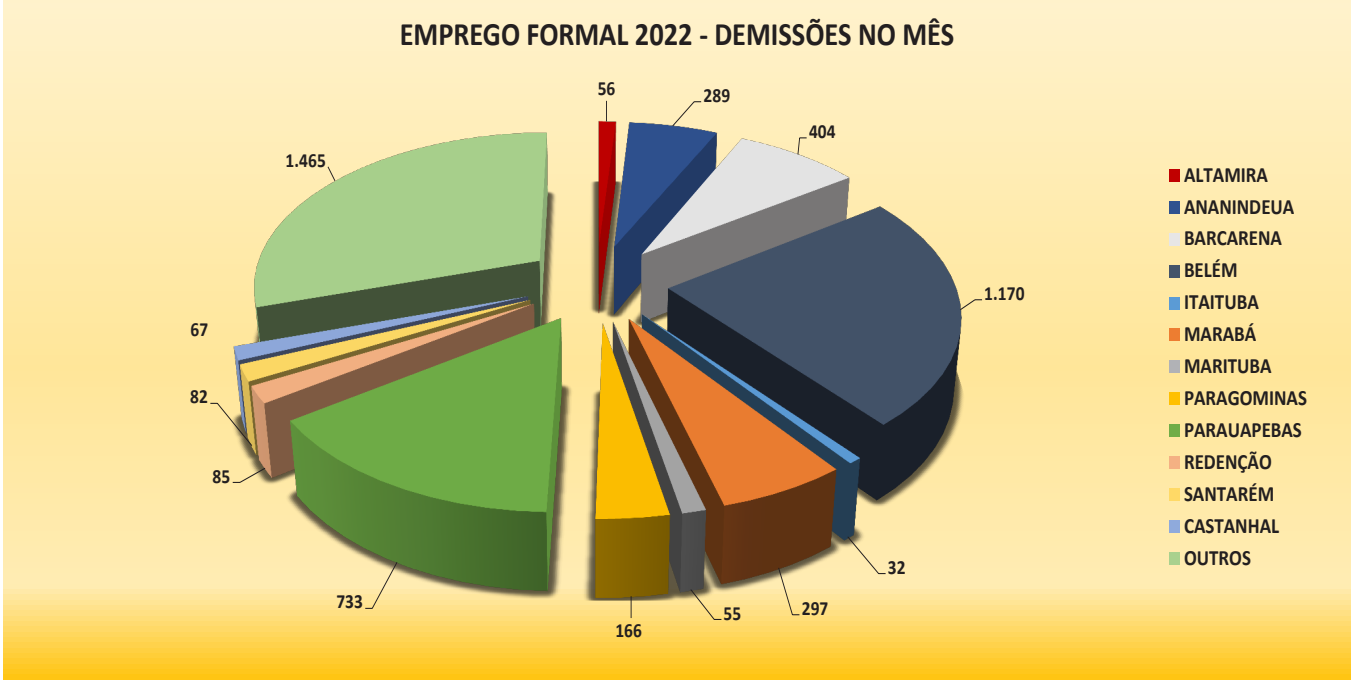


QUADRA ENGENHARIA LTDA.
Av. Braz de Aguiar, 487 - Nazaré - Belém -PA - Email: quadra@quadraengenharia.com.br
Fone: (91) 31841100

1.5 - Saldo de emprego formal por município na construção civil em junho (2022).

Municípios	Admissões	Demissões	Saldo
Altamira	85	56	29
Ananindeua	440	289	151
Barcarena	609	404	205
Belém	1.341	1.170	171
Itaituba	81	32	49
Marabá	457	297	160
Marituba	63	55	8
Paragominas	285	166	119
Parauapebas	1.527	733	794
Redenção	126	85	41
Santarém	97	82	15
Castanhal	68	67	1
Outros	2.840	1.141	1699
TOTAL	**8.019**	**4.577**	**3.442**

1.6 - Gráfico - Demissões por municípios



Descubra como reduzir custos aumentando a sua segurança

Especialista internacional em **Seguros de Riscos de Engenharia e Garantia de Obras**, a JGS desenvolve soluções inteligentes de segurança capazes de tornar sua empresa ainda mais competitiva.

Ligue e comprove (91) 3181.4444
www.jgsseguros.com.br **e-mail:** garantia@jgsseguros.com.br

JGS
CORRETORES DE SEGUROS
Cada dia melhor para você

Senai, em parceria com o Sinduscon Pará, oferta cursos gratuitos na área de construção civil

O SENAI Pará, em parceria com o Sindicato da Indústria da Construção do Estado do Pará (Sinduscon-PA), lançou o Programa "SENAI Qualifica – Construção Civil", voltado para a formação de profissionais nas diversas áreas da construção, setor que mais vai demandar profissionais qualificados no Pará nos próximos anos, segundo o Mapa do Trabalho Industrial 2022-2025, do Observatório Nacional da Indústria.

O lançamento do Programa foi realizado no dia 10/06, na unidade do SENAI Getúlio Vargas, em Belém, local onde os cursos serão executados, e contou a presença de empresários do setor da construção. Também foi realizada uma visita técnica pelos laboratórios da escola, conduzida pelo diretor regional do SENAI, Dário Lemos, junto com o presidente executivo da FIEPA, José Maria Mendonça e o vice-presidente da FIEPA e presidente do Sinduscon, Alex Carvalho.

"Estamos felizes em poder receber essa visita do setor da construção, com tantos empresários da área, para reforçar o que o SENAI pode oferecer em soluções e aumento de competitividade por meio da qualificação profissional. Estamos sempre abertos para dialogar e contribuir com todos os segmentos do setor produtivo industrial", destaca Dário Lemos, diretor regional do SENAI Pará.

Crédito: Adriano Cardoso

SILVEIRA, ATHIAS, SORIANO DE MELLO, GUIMARÃES, PINHEIRO & SCAFF
ADVOGADOS

www.advassociados.com.br

Belém | Brasília | Macapá | Manaus | Marabá
Parauapebas | Porto Velho | Rio de Janeiro
Santarém | São Luis | São Paulo | New York

* Assessoria para implantação de projetos na Amazônia * Direito Ambiental, Fundiário e Minerário * Civil, Comercial e do Consumidor *
* Trabalhista e Sindical * Tributário * Penal Empresarial * Ações de Massa e Juizados Especiais Cíveis * Petróleo, Gás e Energia *

Onze sedes distribuídas por todo o Brasil garantem abrangência nacional e atuação full service na assessoria jurídica de projetos econômicos, sociais e ambientais.

Nessa primeira etapa do Programa, serão disponibilizadas 180 vagas gratuitas em quatro rotas de aprendizagem. As oportunidades são para os cursos de Pintor de Obras Imobiliárias, Pedreiro de Alvenaria, Eletricista Predial e Instalador Hidráulico Predial, sendo que cada área contempla quatro certificações. Os cursos têm carga horária total de 220 horas. Para participar das capacitações, o interessado deve ser maior de 18 anos e ter o Ensino Fundamental (6° ao 9° ano) como escolaridade mínima.

O presidente do Sinduscon e vice-presidente da FIEPA, Alex Carvalho, destaca a importância da qualificação profissional para atender a demanda do setor de construção, que responde por quase 80.000 trabalhadores no estado do Pará. “Sabemos que haverá um crescimento consolidado no setor e, com isso, a demanda por mão de obra vem muito forte também na mesma proporção. Então nós precisamos estar preparados para que as pessoas que tenham interesse de ingressar no segmento da construção civil, possam estar de forma qualificada, e aqueles que já estão trabalhando, possam agregar conhecimento, qualificar o seu trabalho e melhorar a sua renda e a sua qualidade de vida”, considera Alex Carvalho.

As pré-inscrições vão de 10 a 30 de junho, pelo site do SENAI (www.senaipa.org.br). As aulas iniciam no dia 08 de agosto, no SENAI Getúlio Vargas, em Belém, nos turnos da tarde (Pintor de Obras Imobiliárias e Pedreiro de Alvenaria) e noite (Eletricista Predial e Instalador Hidráulico Predial).

Crédito: Adriano Cardoso

O CONSTRUIR

www.sindusconpa.org.br

sindusconpa

sindusconpa

comunicacao@sindusconpa.org.br